



Die Gemeinde Walkertshofen verkauft

ein Gewerbegrundstück
(Fl.Nr. 1227/7) mit **3.308 qm**

Die Gemeinde

Die Gemeinde Walkertshofen mit derzeit ca. 1.200 Einwohnern liegt im Herzen der „Stauden“, 30km südwestlich von Augsburg im „Naturpark Augsburg Westliche Wälder“.



Das Grundstück

Das Grundstück liegt am nördlichen Ortsrand von Walkertshofen und ist über die Gewerbestraße Ahornring direkt von der Staatsstraße 2026 erreichbar.

Ein Breitband-Internetanschluss mit bis zu 50MBit steht zur Verfügung.

Baurecht

Gewerbegebiet, zulässige Bebauung eingeschossig mit Satteldach, Dachneigung zwischen 20° und 35°, GRZ 0,6, GFZ 1,2

Betriebsleiterwohnungen sind zulässig

Ansprechpartner

Gemeinde Walkertshofen
1. Bürgermeisterin
Margit Jungwirth-Karl
Tel. 08239/7340 oder
Jungwirth-karl@t-online.de

zum Preis von

122.396 € (37 € / m²)

(Preis inkl. Erschließungskosten)



Weitere Informationen unter:
www.walkertshofen.de